

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a

Cégnév: Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft.
Cím: 2600 Vác, Zrínyi u. 9.
Adószám: 12165591213
Cégjegyzékszám: 13 09 072931
képviseli: Völgyesi Viktor ügyvezető igazgató

Érkezés dátuma:	2024.06.17.
Iktatószám/évszám:	VTH/750-1/2024
Mellékletek száma:	-
Lapszám:	3
Előadó:	Völgyesi V.

a továbbiakban, mint **Megrendelő**

Cégnév: Civil Planning Trade Mérnöki Szolgáltató Kft.
Cím: 1068 Budapest, Dózsa György út 102. fszt. 9.
Adószám: 23784848-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-194569
Bankszámlaszám: OTP Bank 11707000-22222301
képviseli: Balogh József ügyvezető

a továbbiakban, mint **Vállalkozó** - a továbbiakban együtt: **Felek**

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya

A Vác városi távhőrendszer középtávú koncepciótervére vonatkozó megvalósíthatósági tanulmány elkészítése.

2. Vállalkozó szolgáltatásai

Javasolt fejlesztési lehetőségek:

1. Madách Imre Művelődési Központ távhőrendszerre történő csatlakozás tanulmány aktualizálása a Kötő utca 9-nél lévő leágazáson keresztül.
2. Sirály utcai új fogyasztó (óvoda) csatlakoztatása, Újhegyi úti kazánházba új kazán telepítése.
3. Damjanich utcai vezeték felújítás (6-os akna és 22-es akna között).
4. Végponti nyomáskülönbség szabályozás és hőközponti dpV szabályozók telepítése.
5. Hőközponti DDC csere, hőközponti DDC okos kiolvasás.
6. Nyári keringető szivattyú telepítése a Vásár téri Fűtőműbe.
7. Hőközponti fűtési és hmv szivattyú cseréje frekvenciaváltóra.
8. Biomassza kazán telepítés és hőkörzetek összekapcsolása.

Szakértő elkészíti a távhőrendszer megvalósíthatósági tanulmányát, amely elemzi, hogy a beruházás szakmai, műszaki és pénzügyi szempontból megvalósítható-e, valamint bemutatja annak várható erőforrás-igényeit, energia - és egyéb megtakarításait.

Tartalmazza továbbá a megtakarítások egyszeri aktualizálását, 5 éven belül.

Meghatározásra, kidolgozásra kerül:

- a jelenlegi helyzet ismertetése (hővesztesség, villamosenergia felhasználás, pótvízvesztesség, ellátásbiztonság),
- a projektek szakmai megvalósíthatóságának bemutatása,
- a projektek beruházási költségbecslése a pályázatban előírt feltételeknek megfelelően,
- a projekt eredményeként elérhető energiamegtakarítás, pótvíz veszteség meghibásodási szám csökkenés bemutatása,
- működési költségek meghatározása a korszerűsítés előtt, és a projekt megvalósulása után,
- primer energiafelhasználás csökkenésének meghatározása
- a projekt környezeti fenntarthatóságának bemutatása:
 - éghajlatváltozást a projekt kedvezően befolyásolja,
 - az egészséges édesvízkincs nem csökken,
 - a projekt létesítése és működése során a hulladék keletkezése és kezelése teljes egészében kontrollált,
 - üvegházhatású gázok kibocsátott mennyisége csökken.

3. Adatszolgáltatás

Megrendelő a tevékenység elvégzéséhez szükséges és a szerződés 9. pontjában tételesen felsorolt adatokat Megrendelő a szerződéskötés időpontjában szolgáltatja Vállalkozó részére.

4. Határidők

Vállalkozó a dokumentációt Megrendelőnek ezen szerződés 8. pontjában meghatározott tartalommal és a szerződés 9. pontjában meghatározott határidőkkel szolgáltatja.

5. Teljesítés

Vállalkozó szolgáltatási kötelezettségeit a Megrendelő székhelyén, e-mailben teljesíti.

Felek a Vállalkozó számlája kiállítását a teljesítéshez és nem a teljesítési igazolás kiállításához kötik.

Felek megállapodnak, ha a teljesítési igazolás a teljesítéstől számított 8 napon belül nincs kiállítva, úgy szerződésben foglalt feladatokat elvégzettnek, teljesítettnek tekintik, tervező számlázásra jogosult.

6. Vállalkozói díj

A vállalkozói díj részfeladatonkénti díját a szerződés 8. pontja tartalmazza.

7. Fizetési feltétel

- 7.1. Fizetés: a teljesítési jegyzőkönyv alapján benyújtott számla ellenében 15 napon belül átutalással esedékes a Vállalkozó 11707000-22222301 OTP Bank-nál vezetett bankszámlájára.
- 7.2. Fizetés: valamennyi részszámla esetében a teljesítési jegyzőkönyv alapján kiállított számla ellenében 30 napon belül átutalással.
Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó jogosult a Ptk. 301/A § (2) bekezdése szerinti mértékű késedelmi kamatot érvényesíteni.
- 7.3. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő kötbért érvényesíthet, mely naponta a késedelemmel érintett feladatra vonatkozó bruttó vállalkozói díjrész 0,1%-a, de a kötbér teljes mértéke nem haladhatja meg a teljes bruttó vállalkozói díj 10 %-át. Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó kötbérrel csökkentett értékű számlát állít ki.

8. Vállalási díj, szállítási határidők

Határidő: 2024. október 10.

Vállalási díj: 2.890.000 Ft + ÁFA, azaz kétmillió-nyolcszázkilencvenezer forint, továbbá számlázásra kerül az általános forgalmi adó.

Fizetés: teljesítési jegyzőkönyv alapján kiállított számla ellenében.

9. Megrendelő adatszolgáltatásai

Megrendelő a szakértői tevékenység elvégzéséhez szükséges és alábbiakban felsorolt adatokat szolgáltatja Szakértő részére:

- Szakági térkép, vezetéki dimenziókkal, hőközpontokkal.
- A külső hőmérséklet napi átlaga 2020. szeptember 1. – 2024. május 31. időszakban.
- Fűtési időszak vége – kezdete a vizsgált időszakban.
- Primer előremenő/visszatérő hőmérséklet napi átlaga 2020. szeptember 1.– 2024. május 31. időszakban.
- Pótvízfelhasználás napi mennyisége 2018. szeptember 1.– 2024. május 31. időszakban.
- Vezetéki meghibásodások 2018. szeptember 1.– 2024. május 31. időszakban (időpontja, helye, javítás időtartama).
- Földgázfelhasználás havi bontásban 2020. szeptember 1.– 2024. május 31. időszakban.
- Vásárolt hő havi bontásban 2020. szeptember 1.– 2024. május 31. időszakban (hőközetekként).
- Villamosenergia felhasználás havi bontásban 2020. szeptember 1.– 2024. május 31. időszakban (hőforrások, hőközpontok).
- Kiadott hő havi bontásban 2020. szeptember 1.– 2024. május 31. időszakban.

- Folyamatos konzultáció lehetősége.
- Egyéb, fel nem sorolt adat, mely a megvalósítási tanulmány kidolgozásához szükséges.

Megrendelő a Szakértői tevékenység elvégzéséhez Megrendelő adatszolgáltatásán túlmentően folyamatos konzultációt lehetőséget biztosít.

10. Különleges kikötések

- 10.1. Ha Megrendelő részéről a szerződés megkötését követően a megállapodástól eltérő, vagy újabb kívánságok merülnek fel, azok teljesíthetőségéről - határidő és árkiadásairól - Vállalkozó esetenként, megállapodás szerinti határidőn belül nyilatkozik.
- 10.2. A Vállalkozó jogosult alvállalkozók megbízására.
- 10.3. A Szerződő Felek a jelen szerződés alapján tudomásukra jutott mindennemű adatot, tényt, információt, megoldást és módszert üzleti titokként kezelnek, és azokat harmadik személy részére csak a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása alapján tehetik hozzáférhetővé. A titoktartási kötelezettség kiterjed a Szerződő Felek alkalmazottaira és egyéb közreműködőire is.
- 10.4. Felek kizárják a nem megfelelő, vagy hibás adatszolgáltatásból eredő Vállalkozói tévedések utáni mindennemű felelősséget.
- 10.5. Felek a vállalkozói díj 20 %-ában korlátozzák Vállalkozónak felróható az esetleges szerződésszegésből eredő (kártérítési) felelősségének (Ptk. 6:174. §) mértékét, a Ptk. 6:152. §-ában foglalt tiltások figyelembevételével.
- 10.6. Amennyiben a szerződés Megrendelőnek felróható ok miatt megghiúsul, úgy Megrendelő köteles az addig elvégzett munka ellenértékét kiegyenlíteni.
- 10.7. A jelen tervezési szerződés csak írásban, Felek által cégszerűen aláírt módon módosítható.
- 10.8. A jelen tervezési szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- 10.9. Vállalkozó nyilatkozik, hogy CIVIL PLANNING TRADE Kft. tevékenysége vagy alkalmazottainak munkája nem sérti harmadik személyek jogát, jogos érdekét.

11. Felek kapcsolattartása

A szerződéssel kapcsolatosan Felek képviselői:

Megrendelő: Völgyesi Viktor, volygyesi.viktor@vacholding.hu

Vállalkozó: Balogh József, balogh.jozsef@planningtrade.hu, +36-70-7777-081

12. Szerzői jogvédelem

Megrendelő a Vállalkozó által szolgáltatott dokumentációt - minthogy az a szellemi alkotásokhoz fűződő szerzői jogvédelem alatt áll - kizárólag a szerződésben meghatározott

célra használhatja fel, azt el nem idegenítheti, más létesítménynél a Vállalkozó hozzájárulása nélkül még részleteiben sem használhatja fel.

13. A viták rendezése

Felek megállapodnak, hogy esetleges vitákat békésen, a peres út mellőzésével igyekeznek rendezni, amennyiben azonban ez a vita kezdeményezésétől számított 15 napon belül nem vezet eredményre, a vitát bármelyik Fél jogosult a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság elé terjeszteni.

Jelen szerződést a Felek, elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés négy számozott oldalból áll.

Budapest, 2024. június 13.

Váci Tavhó
Nonprofit Közhasznú Kft.
2600 Vác, Zrínyi u. 9



Megrendelő

Völgyesi Viktor
ügyvezető



Vállalkozó

Balogh József
ügyvezető


MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÓ KFT.
1066 Budapest, Odessa György út 102., 1sz. 8.
Adószám: 23781818-2-42

