

1	2	1	6	5	5	9	1	3	5	3	0	5	7	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel vagy adószám (csekk számlaszám)

## A számviteli törvény szerinti közhasznú társaság egyszerűsített éves beszámolója

2025

**Váci Távhőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú Kft.**

egyéb szervezet megnevezése

2600 Vác, Zrínyi utca 9.

címe

Keltezés: Vác, 2026.03.31.



a társaság vezetője  
képviselője

**Váci Távhő**  
**Nonprofit Közhasznú Kft.**  
P.H.  
2600 Vác, Zrínyi u. 9.

1	2	1	6	5	5	9	1	3	5	3	0	5	7	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel vagy adószám (csekk számlaszám)

Az egyéb szervezet megnevezése: **Váci Távhőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú Kft.**

Az egyéb szervezet címe: **2600 Vác, Zrínyi utca 9.**

## KETTŐS KÖNYVVITELT VEZETŐ KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK MÉRLEGE

2 0 2 5 ÉV

adatok E Ft-ban

sor szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) helyesbítése	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	<b>A. Befektetett eszközök (2.-4. sorok)</b>	573 610	0	539 784
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	1 806		488
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	571 804		539 296
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
5	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0		0
6	<b>B. Forgóeszközök (7. - 10. sorok)</b>	641 374	0	553 388
7	I. KÉSZLETEK	10 127		9 748
8	II. KÖVETELÉSEK	312 993		335 445
9	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
10	IV. PÉNZESZKÖZÖK	318 254		208 195
11	C. Aktív időbeli elhatárolások	60 215		52 298
12	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+ 6. + 11. sor)</b>	1 275 199	0	1 145 470
13	<b>D. Saját tőke (14. - 19. sorok)</b>	698 809	0	707 686
14	I. INDULÓ TŐKE / JEGYZETT TŐKE	186 400		186 400
15	II. TŐKEVÁLTOZÁS / EREDMÉNY	506 406		512 409
16	III. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
17	IV. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
18	V. TÁRGYÉVI EREDMÉNY ALAPTEVÉKENYSÉGBŐL	2 624		5 362
19	VI. TÁRGYÉVI EREDMÉNY VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉGBŐL	3 379		3 515
20	E. Céltartalékok	0		
21	<b>F. Kötelezettségek (21. - 23. sorok)</b>	534 168	0	401 501
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	18		387
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	534 150		401 114
25	G. Passzív időbeli elhatárolások	42 222		36 283
26	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (13.+20.+21.+24. sor)</b>	1 275 199	0	1 145 470

Keltezés: Vác, 2026.03.31.

  
a társaság vezetője  
(képviselője)

1 2 1 6 5 5 9 1 3 5 3 0 5 7 2 1 3

Statisztikai számjel vagy adószám (csekk számszám)

Az egyéb szervezet megnevezése:

Váci Távhőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú Kft.

Az egyéb szervezet címe:

2600 Vác, Zrínyi utca 9.

KETTŐS KÖNYVVITELT VEZETŐ KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK EREDMÉNYKIMUTATÁSA  
2025. ÉV

adatok E Ft-ban

sor szám	A tétel megnevezése	Előző év			Előző év(ek) helyesbítései			Tárgyév		
		Alaptev.	Váll. tev.	Összes	Alaptev.	Váll. tev.	Összes	Alaptev.	Váll. tev.	Összes
1	1. Értékesítés nettó árbevétele	786 962	14 342	801 304			0	748 509	15 173	763 682
2	2. Aktivált saját teljesítmények értéke	1 751	0	1 751			0	1 495	0	1 495
3	3. Egyéb bevételek	1 072 001	0	1 072 001			0	857 230	179	857 409
4	Ebből: - támogatások	1 037 957	0	1 037 957			0	852 204	0	852 204
5	- tagdíj			0			0			0
6	- alapítótól kapott befizetés			0			0			0
7	- visszatart értékesítés	4 902		4 902			0	1 823		1 823
8	- egyéb	34 046	0	34 046			0	3 203	180	3 383
9	4. Pénzügyi műveletek bevételei	4	0	4			0		500	500
10	5. Rendkívüli bevételek		0	0			0			0
11	Ebből: - alapítótól kapott befizetés			0			0			0
13	- támogatások			0			0			0
14	<b>A. Összes bevétel (1.+ 2. + 3. + 4. + 5.)</b>	<b>1 860 718</b>	<b>14 342</b>	<b>1 875 060</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 607 234</b>	<b>15 852</b>	<b>1 623 086</b>
15	Ebből: közhasznú tevékenység bevételei	1 860 718		1 860 718			0	1 607 234		1 607 234
16	6. Anyagjellegű ráfordítások	1 561 394	1 438	1 562 832			0	1 278 902	2 444	1 281 346
17	7. Személyi jellegű ráfordítások	224 278	9 178	233 456			0	260 009	5 271	265 280
18	Ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	11 209	467	11 676			0	13 477	275	13 752
19	8. Értékesítési leírás	54 873	0	54 873			0	59 444	1 204	60 648
20	9. Egyéb ráfordítások	17 549	347	17 896			0	3 517	3 411	6 928
21	Ebből: értékesítés	1 903		1 903			0	1 436		1 436
22	10. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0			0	0	0	0
23				0			0		1	1
24	<b>B. Összes ráfordítás (6.+ 7.+ 8.+ 9. + 10. + 11.)</b>	<b>1 858 094</b>	<b>10 963</b>	<b>1 869 057</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 601 872</b>	<b>12 331</b>	<b>1 614 203</b>
25	Ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	1 858 094		1 858 094			0	1 601 872		1 601 872
26	<b>C. Adózás előtti eredmény (A - B)</b>	<b>2 624</b>	<b>3 379</b>	<b>6 003</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 362</b>	<b>3 521</b>	<b>8 883</b>
27	12. Adófizetési kötelezettség	0	0	0			0	0	6	6
28	Halasztott adókülönbözet	0	0	0			0	0	0	0
29	<b>D. Adózott eredmény (C - 12.)</b>	<b>2 624</b>	<b>3 379</b>	<b>6 003</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 362</b>	<b>3 515</b>	<b>8 877</b>
30	13. Jövähagyott osztalék			0			0			0
31	<b>E. Tárgyévi eredmény (D - 13.)</b>	<b>2 624</b>	<b>3 379</b>	<b>6 003</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 362</b>	<b>3 515</b>	<b>8 877</b>

Keltezés: Vác, 2026.03.31.

a társaság vezetője  
(képviselője)

1 2 1 6 5 5 9 1 3 5 3 0 5 7 2 1 3

Statiztikai számjel vagy adószám (csekkszámiaszám)

Az egyéb szervezet megnevezése: Váci Távhőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú Kft.  
Az egyéb szervezet címe: 2600 Vác, Zrínyi utca 9.

**KETTŐS KÖNYVVITELT VEZETŐ KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓJÁNAK EREDMÉNYKIMUTATÁSA**  
**2025. ÉV**

**TÁJÉKOZTATÓ ADATOK**

	Előző év	Tárgyév	ezer Ft Helyesbítés
<b>A.</b> Központi költségvetési támogatás	1 041 585	852 204	
<b>B.</b> Helyi önkormányzati költségvetési támogatás			
<b>C.</b> Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás			
<b>D.</b> Normatív támogatás			
<b>E.</b> A személyi jövedelemadó meghatározott részének adózó rendelkezése szerinti felhasználásról szóló 1996. évi CXXVI. Törvény alapján kiutalt összeg			
<b>F.</b> Közszolgáltatási bevétel	786 962	748 509	

Keltetés: Vác, 2026.03.31.

  
a társaság vezetője  
(képviselője)

1. Szervezet azonosító adatai

Váci Távhőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú Kft.

1.2. Székhely

2600 Vác, Zrínyi utca 9.

1.3. Bejegyző határozat száma:

PK / /

1.4. Nyilvántartási szám:

PK / /

1.5. Szervezet adószáma:

12165591 - 2 - 13

1.6. Képviselő neve:

Völgyesi Viktor

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A társaság közszolgáltatási szerződésnek megfelelően távhő szolgáltatási és távhőtermelési tevékenységet végez Vác város területén.  
A termelési tevékenységet 4 telephelyen végzi, ezzel biztosítja a lakosok melegvizet, és fűtéséhez használ melegenergiát.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1. Közhasznú tevékenység megnevezése:

távhő és melegvíz szolgáltatáshoz meleg energia termelés

3.2. Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:

jogszabály

3.3. Közhasznú tevékenység célcsoportja:

Vác Város lakossága

3.4. Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

4500

3.5. Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Keltetés: Vác, 2026.03.31.

Váci Távhő  
Nonprofit Közhasznú Kft.  
2600 Vác, Zrínyi u. 9.

Az egyéb szervezet vezetője  
képviselője

<b>A kettős könyvvitelt vezető közhasznú társaság</b> <b>egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete</b> <b>2025</b>	PK-142
---	--------

Szervezet neve:

Váci Távhőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú Kft.

**4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kimutatása** (Adatok ezer forintban.)

4.1.	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
4.2.	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
4.3.	Felhasznált vagyonelem megnevezése	Vagyonelem értéke	Felhasználás célja
	<b>Közhasznú tevékenysége érdekében felhasznált vagyon kimutatása (mindösszesen)</b>	<b>0</b>	

**5. Cél szerinti juttatások kimutatása**

5.1.	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.2.	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.3.	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév
	<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás**

6.1.	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	ügyvezető	11 676	13 752
6.1.	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
A.	<b>Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás összesen:</b>	<b>11 676</b>	<b>13 752</b>

Keltezés: Vác, 2026.03.31.

**Váci Távhő**  
**Nonprofit Közhasznú Kft.**  
 2600 Vác, Zrínyi u. 9.

  
 a társaság vezetője  
 képviselője

**A kettős könyvvitelt vezető közhasznú társaság  
egyszerűsített beszámolója és közhasznúsági melléklete  
2025**

PK-142

Szervezet neve:

Váci Távhőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú Kft.

**7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók** (Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
<b>B. Éves összes bevétel</b>	1 873 309	1 623 086
ebből:		
<b>C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg</b>	0	0
<b>D. Közszolgáltatási bevétel</b>	1 860 718	1 607 234
<b>E. Normatív támogatás</b>	0	0
<b>F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás</b>	0	0
<b>G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]</b>	12 591	15 852
<b>H. Összes ráfordítás</b>	1 869 057	1 614 203
<b>I. Ebből személyi jellegű ráfordítás</b>	233 456	265 280
<b>J. Közhasznú tevékenység ráfordításai</b>	1 858 094	1 601 872
<b>K. Adózott eredmény</b>	6 003	8 877
<b>L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)</b>		
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 &gt; 1.000.000,- Ft]</i>	<b>igen</b>	
<i>Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2&gt;=0]</i>	<b>igen</b>	
<i>Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)&gt;=0,25]</i>		<b>nem</b>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2)&gt;=0,02]</i>		<b>nem</b>
<i>Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)&gt;=0,5]</i>	<b>igen</b>	
<i>Ectv. 32. § (5) b) [(L1+L2)/2&gt;=10 fő]</i>		<b>nem</b>

Keltezés: Vác, 2026.03.31.

**Váci Távhő**  
**Nonprofit Közhasznú Kft.**  
2600 Vác, Zrínyi u. 9.  
P.H.

  
a társaság vezetője  
képviselője