

**VÁCI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.
2600 VÁC, KÖZTÁRSASÁG ÚT 34.**

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. –

**2600 Vác, Újhegyi út 51. számú kazánház szolgáltatási területéhez tartozó
Radnóti Miklós út 7. Általános Iskola távhőrendszerre történő kapcsolása**

TÁRGYÚ

KÖZBESZERZÉSI ÉRTÉKHATÁRT EL NEM ÉRŐ VERSENYEZTETÉSI ELJÁRÁS

2021. július

1. Pályázató neve, elérhetősége:

Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft.
2600 Vác, Zrínyi utca 9.
Telefon: 06-27/510-135
E-mail: vactavho@vacholding.hu

2. Lebonyolító neve, elérhetősége:

Váci Városfejlesztő Kft.
2600 Vác, Köztársaság út 34.
Telefon: 06-27/510-107
E-mail: bkis.eszter@vacholding.hu

3. A versenyeztetési eljárás fajtája:

Jelen eljárás a 2015. évi CXLI. közbeszerzésről szóló törvény (továbbiakban: Kbt.) hatálya alá nem tartozik, tekintettel arra, hogy az eljárás becsült értéke nem éri el a nemzeti értékhatárt.

4. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Pályázató a kiviteli tervdokumentációt és az árazatlan költségvetést térítésmentesen, elektronikus úton bocsátja a Pályázó rendelkezésére a <http://www.vactavho.hu/> honlapon az „Információk” -> „Pályázatok” menüpont alatt letölthető formában.

A pályázati felhívás közzétételre kerül a www.vac.hu és a www.vacholding.hu honlapokon.

5. A beszerzés tárgya és részletes leírása:

5.1. A Váci Városfejlesztő Kft. pályázatot hirdet a Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. 2600 Vác, Újhegyi út 51. számú kazánház szolgáltatási területéhez tartozó Radnóti Miklós Általános Iskola távhőrendszerre történő kapcsolására a <http://www.vactavho.hu/> oldalról letölthető tervdokumentáció alapján.

5.2. Munkavégzésre vonatkozó előírások terület átadás- átvétel- készre jelentés

5.2.1. A Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. biztosítja a munkavégzéshez szükséges területet és intézkedik arról, hogy a szállító és emelő berendezések megfelelő hozzáférése biztosított legyen.

5.2.2. A munka megkezdése előtt a Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. jegyzőkönyvben rögzítetten átadja a munkaterületet és a munka befejezésével a Nyertes

ajánlattevő szintén jegyzőkönyv alapján visszaadja a kazánházat üzemeltetésre a szükséges engedélyekkel és jegyzőkönyvekkel együtt.

5.2.3. Nyertes ajánlattevőnek a munkálatok megkezdésétől a befejezésig elektronikus építési szerelési naplót kell vezetni és ennek másolatát a munkák lezárásakor az átadás-átvételi jegyzőkönyvvel és készre jelentési megvalósítási tervdokumentációval együtt át kell adni Ajánlatkérő részére.

5.3. Garancia

A beépített anyagokra és a nyertes ajánlattevő által elvégzett munkára vonatkozóan a 49/2003. (VII. 30.) GKM rendeletben meghatározottak és a 151/2003. (IX.22)

Korm. rendelet előírásai vonatkozó garanciális kötelezettségek biztosítása az irányadó.

5.4. Határidők

Megnevezés	Határidő
Kivitelezés tervezett kezdési időpontja	2021.08.01
Kivitelezés legkésőbbi tervezett befejezési ideje	2021.08.31
Végső befejezés legkésőbbi időpontja	2021.09.15

Helyszíni bejárásra H-P munkanap 9.00–11.00 óra között előzetes időpont egyeztetés alapján van lehetőség.

A helyszíni bejárásra vonatkozó igényüket szíveskedjenek jelezni a 06-20-260-5858 telefonszámon, vagy a meszlényi.gabor@vacholding.hu e-mail címen Meszlényi Gábor művezető részére.

5.5. Átadás átvételhez benyújtandó dokumentumok:

A műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját a Nyertes ajánlattevő a készre jelentése alapján a Pályázató képviselőjében eljáró Műszaki ellenőr tűzi ki. A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben rögzíteni kell a megjelentek nyilatkozatait Üzembe helyezni csak sikeres bejárás és műszaki-biztonsági ellenőrzés után lehet!

6. A szerződés időtartama, teljesítés határideje:

Végső befejezés és átadás legkésőbbi határideje: 2021. szeptember hó 15.

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A pályázat, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Pályázató előleget nem biztosít.

A Pályázó 1 darab részszámlát és 1 darab végszámlát jogosult kiállítani az alábbiak szerint:.

1. részszámla: az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 33 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén nettó vállalkozási díj 33 %-a,

Végszámla: A teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása után a vállalkozási díj fennmaradó 67 %-a

Pályáztató az ellenszolgáltatás összegéről az igazolt szerződésszerű teljesítést követően, utólag a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdése szerint egy számlát állít ki. A számla mellékletét képezi Pályáztató és a képviselőjében eljáró Műszaki ellenőr által aláírt teljesítés igazolás.

Az igazolt teljesítést követően benyújtott számla átutalással kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1) bekezdéseiben foglaltak szerint, kézhezvételtől számított 15 napon belül.

Pályáztató a Ptk. (6:155. §) szerinti késedelmi kamat és költségátalány megfizetésére köteles fizetési késedelme esetén.

A kifizetés banki átutalás útján történik. A kifizetést a pályáztató saját forrásból biztosítja.

8. A pályázótól kért számszerűsíthető adatok

Egyösszegű átalányár:Ft + ÁFA

A vállalási ár a megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget és pótlékot tartalmazza, így különösen, de nem kizárólagosan:

- a felvonulás és ideiglenes melléklétesítmények létesítésének és üzemeltetésének költségeit,
- az építési terület őrzésének költségét,
- a közterület igénybevételehez az engedély megkérésének esetleges költségeit,
- a közművek csatlakozási és kiépítési költségeit, az almerők felszerelésének költségeit,
- az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költségeket,
- a hatósági engedélyek, szakhatósági hozzájárulások megkéréséhez kapcsolódó járulékos és egyéb költségeket,
- és minden, a kivitelezéssel kapcsolatos egyéb a jelen szerződésben rögzített vagy abban nem szereplő, de a kivitelezéssel összefüggésben felmerülő költséget: bérleti díjak, gépköltség, közterület foglalás, üzemi próba, próbaüzem stb.

A vállalási ár tartalmazza továbbá a garanciális költségeket, beleértve a szavatossággal kapcsolatos költségeket, a létesítmény teljes körű üzemeltetésre alkalmas műszaki átadás-átvételéhez szükséges mérések, vizsgálatok, dokumentumok beszerzésének költségét a

szerződésben meghatározott mértékű teljesítési garancia nyújtásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, az utó-felülvizsgálati eljáráson való részvétel és az esetlegesen jelentkező hibák megszüntetésének költségeit, valamint minden olyan munka és tevékenység költségét, amely a tételes költségvetésben nem került meghatározásra, azonban a létesítmény kiviteli tervnek megfelelő megvalósításához és ezzel összhangban álló rendeltetésszerű üzemeltetéséhez szükséges.

A Vállalkozó a fenti áron felül semmilyen többletköltséget nem érvényesíthet, amely kikötés vonatkozik az inflációs és egyéb árváltozásokra is.

9. Annak meghatározása, hogy a pályázó tehet-e többváltozatú (alternatív) pályázatot, valamint a részpályázati lehetősége vagy annak kizárása:

Pályáztató a többváltozatú (alternatív) pályázatot kizárja. Pályáztató a részekre történő pályázat lehetőségét nem biztosítja jelen eljárás során.

10. Alkalmassági kritériumok:

10.1. Kizáró okok

Az eljárásban az lehet pályázó, aki az alábbi alkalmassági feltételek mindegyikének megfelel:

10.1.1 Gazdasági alkalmasság:

- a. A pályázó a pályázat benyújtásának időpontjában a Nemzeti Adó és Vámhivatal felé adótartozással nem rendelkezik.
- b. A pályázó a pályázat benyújtásának időpontjában a társaság cégjegyzékbe bejegyzett székhelye szerint illetékes Önkormányzat felé adó-és köztartozása nincs.
- c. Pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy személyében összeférhetetlenségi ok nem áll fenn (2. sz. melléklet)

10.1.2 Pénzügyi alkalmasság:

- a) A Pályázónak az utolsó lezárt üzleti év eredménye nem lehet negatív. Az auditált mérleg másolatát kérjük a pályázati dokumentációhoz csatolni.
- b) A Pályázónak rendelkeznie kell legalább 40 millió Ft azaz Negyvenmillió Ft kárértékű vagyoni kártérítési biztosítással. A biztosítási kötvény másolatát kérjük az ajánlati dokumentációhoz csatolni.

10.1.3 Szakmai alkalmasság:

- a) A nyertes Ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy az elmúlt öt évben megvalósított, vagy alvállalkozóként részt vett legalább:

- 1db, 40 millió Ft azaz (negyvenmillió Forint), értékű, vagy legalább 250 nyomvonal hosszúságú DN100/200 mm méretű előszigetelt vezeték építésében, városi környezetben.
- 1db 470kW-s összteljesítményt elérő hőtermelő berendezés telepítésben
- 1db Hőközpont létesítésben
- b) A nyertes Ajánlattevőnek, vagy hivatalos alvállalkozójának rendelkeznie kell legalább egy olyan munkavállalóval, aki rendelkezik:
 - MSZ EN ISO 9606-1 szerinti volfrámelektrodás, argon védőgázos ívhegesztő (AVI) minősítő vizsgával
 - MSZ EN ISO 9606-1 szerinti bevont elektrodás kézi ívhegesztő minősítő vizsgával
 - MV-ÉG - Építmények építménygépészeti munkáinak felelős műszaki vezetése jogosultsággal
 - MV-TH - Távhővezetékek és berendezések építésének felelős műszaki vezetése jogosultsággal

Amennyiben Pályázó a fenti pontokban feltüntetett alkalmassági kritériumoknak nem felel meg, továbbá sem az ajánlatához sem a hiánypótlást követően hitelt érdemlően nem igazolja a fenti dokumentumokat, pályázata érvénytelennek minősül.

11. Pályázati határidő:

2021. július 26. (hétfő) 10:00 óra

A pályázatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bármilyen késedelem a pályázó felelőssége.

12. A pályázat benyújtásának címe:

Váci Városfejlesztő Kft.

2600 Vác, Köztársaság út 34.

Beszerezési részleg

13. A pályázat felbontásának helye, ideje és a pályázat felbontásán jelenlétre jogosultak:

Váci Városfejlesztő Kft.

2600 Vác, Köztársaság út 34.

2021. július 26. (hétfő) 10:00 óra.

Jelenlétre jogosultak: Pályáztató és Pályázók képviselői.

14. Kiegészítő tájékoztatás:

1. A versenyeztetési eljárással kapcsolatban felmerülő kérdéseket kizárólag írásban, legkésőbb a pályázati határidő lejártának napját megelőző 2. munkanapon 10.00

óraig egyidejűleg volgyesi.viktor@vacholding.hu és bkis.eszter@vacholding.hu e-mail címre lehet benyújtani strukturált, sorszámozott formában.

2. A kérdések ezt követő 2 munkanapon belül kerülnek megválaszolásra. A megválaszolt kérdések a kérdező felfedése nélkül kerülnek közzétételre a www.vac.hu és a www.vacholding.hu honlapokon. A kiegészítő tájékoztatások figyelemmel kísérése Pályázó felelőssége.
3. A pályázató a pályázat értelmezését és feltételeit tisztázó kérdéseket és az azokra adott válaszokat a kérdező személyének megjelölése nélkül közzéteszi a www.vac.hu és a www.vacholding.hu honlapokon.
4. A pályázattal kapcsolatos kérdéseket az előző pontokban meghatározott módon és időpontig fogadja a pályázató. Ettől eltérő módon vagy a határidő után benyújtott kérdéseket nem köteles a pályázató megválaszolni.

15. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

15 nap, a pályázatok bontásától számítva

16. Az eredmény közlésének módja:

Az eljárást lezáró döntést követően kerül kiküldésre a pályázatok érvényességét, érvénytelenségét és a nyertest tartalmazó tájékoztató. Az eljárás ezen tájékoztató kiküldésével zárul. Ezt követően kerül megkötésre a nyertessel a szerződés.

17. Egyéb információk:

1. Hiánypótlást Pályázató biztosítja. Pályázató által kiírt hiánypótlási felhívásban korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható. Hiánypótlás során Pályázó ajánlati árát nem módosíthatja.

2. Formai előírások:

- a pályázatot pályázóknak nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:

a pályázatok zárt csomagolásban, egy eredeti papír alapú példányban kell benyújtani (a pályázat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell

- bélyegezni vagy az erre jogosultnak alá kell írni) továbbá benyújtandó 1 db, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező másolati példányban.
- a pályázatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak cégszerűen vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak;
 - a zárt csomagon **„PÁLYÁZAT – 2600 Vác, Újhegyi út 51. számú kazánház szolgáltatási területéhez tartozó Radnóti Miklós út 7. Általános Iskola távhőrendszerre történő kapcsolása”,** valamint: „Csak a versenyeztetési eljárás során, a pályázati határidő lejártakor bontható fel!” megjelölést kérjük feltüntetni!
 - A pályázatokat a felhívás 13. pontjában megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani a pályázati határidő lejártáig. (Személyes leadás esetén kérjük, hogy pályázataikat lehetőség szerint 8-16 óra között adják le, a pályázati határidő lejártának napján 8.00-11:00 óráig!) A postán feladott pályázatokat a pályáztató csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a pályázati határidő lejártát megelőzően sor kerül. A pályázat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat a pályázót terheli.
3. A pályázatnak pályázati lapot kell tartalmaznia. (1.sz. melléklet)
 4. Pályázó fenntartja a jogot arra, hogy az eljárást bármikor, indoklás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.
 5. A Ptk. 6:74. § (2) bekezdése alapján a Pályáztató kiköti, hogy Pályáztató nem köteles a legkedvezőbb pályázatot benyújtó Pályázóval szerződést kötni.
 6. A Ptk. 6:75. § (1) alapján pályázó a pályázati határidő lejártáig visszavonhatja pályázatát.
 7. Amennyiben pályáztató a felhívást módosítja, úgy arról írásban tájékoztatja pályázókat.
 8. Szerződéskötés tervezett ideje: a pályázatok bontásától számított 20 napon belül.
 9. Az eljárás során felmerülő, pályázati felhívásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. (2013. évi V. törvény) rendelkezései az irányadók, így különösen a Ptk. 6:74.§-6:76.§ előírásai.

Pályázati lap

„2600 Vác, Újhegyi út 51. számú kazánház szolgáltatási területéhez tartozó Radnóti Miklós út 7. Általános Iskola távhőrendszere történő kapcsolása”

Pályázó neve:

székhelye:

levelezési címe:

adószáma:

kapcsolattartó neve:

telefonszáma:

e-mail címe:

Egyösszegű átalányár:Ft + ÁFA

A vállalási ár a megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget és pótlékot tartalmazza, így különösen, de nem kizárólagosan:

- a felvonulás és ideiglenes melléklétesítmények létesítésének és üzemeltetésének költségeit,
- az építési terület őrzésének költségét,
- a közterület igénybevételehez az engedély megkérésének esetleges költségeit,
- a közművek csatlakozási és kiépítési költségeit, az almérők felszerelésének költségeit,
- az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költségeket,
- a hatósági engedélyek, szakhatósági hozzájárulások megkéréséhez kapcsolódó járulékos és egyéb költségeket,
- és minden, a kivitelezéssel kapcsolatos egyéb a jelen szerződésben rögzített vagy abban nem szereplő, de a kivitelezéssel összefüggésben felmerülő költséget: bérleti díjak, gépköltség, közterület foglалás, üzemi próba, próbaüzem stb.

A vállalási ár tartalmazza továbbá a garanciális költségeket, beleértve a szavatossággal kapcsolatos költségeket, a létesítmény teljes körű üzemeltetésre alkalmas műszaki átadás-átvételéhez szükséges mérések, vizsgálatok, dokumentumok beszerzésének költségét a szerződésben meghatározott

mértékű teljesítési garancia nyújtásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, az utófelülvizsgálati eljáráson való részvétel és az esetlegesen jelentkező hibák megszüntetésének költségeit, valamint minden olyan munka és tevékenység költségét, amely a tételes költségvetésben nem került meghatározásra, azonban a létesítmény kiviteli tervnek megfelelő megvalósításához és ezzel összhangban álló rendeltetésszerű üzemeltetéséhez szükséges.

A Vállalkozó a fenti áron felül semmilyen többletköltséget nem érvényesíthet, amely kikötés vonatkozik az inflációs és egyéb árváltozásokra is.

....., 2021.

.....
(cégjegyzésre jogosult)

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI ÉS TITOKTARTÁSI NYILATKOZAT

Alulírott (Pályázó neve)

A **Váci Városfejlesztő Kft.** (2600 Vác, Köztársaság út 34.) mint Ajánlatkérő által kezdeményezett „**2600 Vác, Újhegyi út 51. számú kazánház szolgáltatási területéhez tartozó Radnóti Miklós út 7. Általános Iskola távhőrendszerre történő kapcsolása**” tárgyú közbeszerzés eljárásban való közreműködésem kapcsán kijelentem, hogy:

- az eljárás kapcsán velem szemben nem áll fenn összeférhetetlenség,
- funkcióim és feladataim pártatlan gyakorlásában semmilyen tény, körülmény nem akadályoz,
- így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdekeim nincsenek.

Kijelentem továbbá, hogy az eljárás során a közbeszerzés tárgyával kapcsolatban tudomásomra jutott információkat, adatokat, üzleti titkokat harmadik személynek, így különösen illetéktelen személynek, szervezetnek sem az eljárás alatt, sem azt követően – jogszabályban meghatározott kötelezettség kivételével - tudomására nem hozom.

Tudomással bírok az összeférhetetlenség fennállásának és a titoktartási kötelezettségem megszegésének jogkövetkezményeiről. Jelen nyilatkozatot a jogkövetkezmények ismeretében, minden befolyásolástól mentesen, saját kezűleg az alulírott helyen és napon írom alá.

.....

aláírás

3. számú melléklet

Nyilatkozat a referenciáról

(minta)

A (Kft, Rt, Bt) az alábbi beszerzés tárgyának megfelelő feladatokat végezte:

Szerződés tárgya	Teljesítés időtartama	Megrendelő neve, címe, adószáma	Kapcsolattartó elérhetősége

..... 2021.

.....
(cégjegyzésre jogosult)

NYILATKOZAT

GAZDASÁGI TÁRSASÁG ÁTLÁTHATÓSÁGÁRÓL

Alulírott név, mint a cégnév (székhely:, adószám:, pénzforgalmi számlaszám: Bank, cégjegyzékszám:, képviseli: ügyvezető képviselője nyilatkozom, hogy acég neve olyan jogi személy, amely megfelel a következő feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

Vác, 2021.

.....

cég neve.

képviselő neve

ügyvezető